

## BANDO DI GARA

**Adeguamento a norma e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale  
"Scuola Materna di Champolux Ex Villa Beati" nel comune di Ayas**

SCHEMA DEI DATI ESSENZIALI	
<b>OGGETTO:</b> Adeguamento a norma e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale "Scuola Materna di Champolux Ex Villa Beati" nel comune di Ayas.	
<b>TIPO DI PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:</b> Procedura aperta e aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 163/2006).	
<b>CIG: 042261401B</b>	
<b>IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO:</b> €. 1.009.141,47 oneri per la sicurezza compresi	
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA:</b> €. 989.980,86 oneri per la sicurezza esclusi	
<b>CAT. PREVALENTE:</b> OG2 CLASSIFICA III Euro 737.003,15	
<b>CAT. SCORPORABILI:</b> OS28 CLASSIFICA I Euro 156.690,88 OS30 CLASSIFICA I Euro 115.447,44	
<b>PRESA VISIONE ELABORATI:</b> Obbligatoria previo appuntamento telefonico al numero: <b>0125306634</b> nei giorni Lunedì e Mercoledì dalle 8,00 alle 12,30. presso: Ufficio tecnico comunale Ultimo giorno utile: <b>16/02/2010 ore 12,00.</b> <b>N.B. Non sarà possibile effettuare la presa visione dei luoghi senza aver preventivamente fissato l'appuntamento</b>	
<b>DOCUMENTI DISPONIBILI PRESSO:</b> Uffici comunali o presso <b>Eliografia Punto Service di Verres, via XVI febbraio 2.</b>	
<b>MODALITA' DI CONSEGNA DELL'OFFERTA:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Mediante servizio postale (esclusivamente a mezzo raccomandata o posta celere);</li><li>➤ Mediante l'ausilio di società, agenzie o ditte autorizzate dal competente Ministero;</li><li>➤ Mediante consegna a mano direttamente presso la stazione appaltante;</li><li>➤ In autoprestazione.</li></ul>	
<b>TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE:</b> <b>23 febbraio 2010 ore 12:00</b>	<b>DATA APERTURA:</b> <b>24 febbraio 2010 ore 10:30</b>
<b>GARANZIA PROVVISORIA:</b> 2% (due per cento) €. <b>20.182,82</b> ridotta 50 % con certificazione qualità €. <b>10.091,41</b>	
<b>VERSAMENTO AVLP (TASSA GARA):</b> €. <b>70,00</b>	

### **1. STAZIONE APPALTANTE**

**Comune di Ayas**

Rue Barmasc – Fraz. Antagnod 11020 AYAS AO.

Tel 0125/ 306634 e fax: 0125/306788

Responsabile della procedura di affidamento: Avv. Rosario Scalise.

### **2. PROCEDURA DI GARA E RELATIVE NORME**

Affidamento mediante procedura aperta ai sensi degli artt 81 e seguenti del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Le modalità di partecipazione alla gara sono disciplinate dal presente bando, dal disciplinare di gara, dal D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dal D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e dal D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34.

### 3. DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE OGGETTO DI GARA

**Luogo di esecuzione:** Comune di Ayas.

**Descrizione dei lavori:** Lavori di adeguamento a norma e messa in sicurezza dell'edificio scolastico comunale "Scuola Materna di Champolux Ex Villa Beati" nel comune di Ayas.

**Importo complessivo dell'appalto:** €. 1.009.141,47 oneri per la sicurezza compresi.

**Quadro economico dei lavori:**

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>Euro</b>	<b>1.009.141,47</b>
Opere a corpo	Euro	83.492,45
Opere a misura	Euro	889.417,81
Opere in economia	Euro	17.070,60
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	<b>Euro</b>	<b>989.980,86</b>
Oneri per sicurezza	Euro	19.160,61

**Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza :** €. 19.160,61 , non soggetti a ribasso d'asta.

**Categoria prevalente** ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000:

Categoria prevalente*	Classifica SOA richiesta	Descrizione	Importo Euro
<b>OG2</b>	<b>III</b>	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	<b>737.003,15</b>

\* l'importo è comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

**Categoria scorporabili** ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 34/2000:

Categoria scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30% ai sensi dell'art. 37, comma 11, del dlgs 163/2006 **	Classifica SOA richiesta	Descrizione	Importo Euro
<b>OS28</b>	<b>I</b>	Impianti termici e di condizionamento	<b>156.690,88</b>

Categoria scorporabile subappaltabile *	Classifica SOA richiesta	Descrizione	Importo Euro
<b>OS30</b>	<b>I</b>	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>115.447,44</b>

\* l'importo è comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

### 4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto aggiudicatario verrà individuato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come descritto dall'art. 83 del D.Lgs. 163/2006.

### 5. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni **438 (quattrocentotrentotto)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna definitiva dei lavori.

### 6. VISIONE DEI DOCUMENTI E DEI LUOGHI

Gli elaborati progettuali sono depositati presso l'ufficio tecnico comunale. E' possibile acquisire copia degli stessi presso **Eliografia Punto Service di Verres, via XVI febbraio 2..**

I concorrenti devono, ai fini di una regolare partecipazione alla gara, **prendere visione degli elaborati progettuali** nei modi e nei termini indicati nel disciplinare di gara. Gli stessi concorrenti possono utilizzare i moduli predisposti dalla stazione appaltante, i quali comunque costituiscono unicamente fac-simile ai sensi dell'art. 74 del D.Lgs. 163/2006.

#### **7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Ai soggetti ammessi alla procedura, si applicano tutte le disposizioni di cui agli articoli 93 e seguenti del D.P.R. 554 del 1999, 34 del D.Lgs 163/2006 e ad ogni altra disposizione vigente in materia.

#### **8. REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Non è ammessa la partecipazione dei concorrenti per i quali sussistono le cause ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

#### **9. REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ECONOMICO**

Sono ammessi alla gara i concorrenti in possesso di adeguata attestazione, in corso di validità, in rapporto alla tipologia ed all'importo dei lavori in gara, rilasciata da società (SOA) regolarmente autorizzata. Vale ogni altra disposizione di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34.

#### **10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE**

L'offerta, corredata dei documenti indicati nel disciplinare di gara, deve essere inviata, alla stazione appaltante, a mezzo del servizio postale (esclusivamente mediante Raccomandata o Posta Celere), a mezzo corriere, a mano o in autoprestazione, al seguente indirizzo:

**Comune di AYAS** – Rue Barmasc Fraz. ANTAGNOD, 11020 - AYAS AO.

La stessa offerta deve PERVENIRE, presso lo stesso indirizzo, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 23 febbraio 2010**.

#### **11. APERTURA DELLE OFFERTE**

La procedura di aggiudicazione e l'apertura delle offerte avverrà secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. La prima seduta pubblica si terrà il **giorno 24 febbraio 2010** con inizio delle operazioni alle ore **10,30** presso **la sede del Municipio**.

#### **12. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammessi e che, quindi, possono legittimamente assistere all'apertura delle offerte:

i legali rappresentanti o i direttori tecnici dei concorrenti ammessi alla gara oppure i soggetti muniti di delega specifica conferita loro dai suddetti legali rappresentanti, come precisato nel disciplinare di gara.

#### **13. GARANZIE**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, da idonee garanzie come previsto dal disciplinare di gara e dall'art. 75 D.Lgs. 163/2006

#### **14. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

#### **15. ULTERIORI INFORMAZIONI E PRECISAZIONI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si rinvia al disciplinare di gara contenente le norme che regolano la partecipazione alla procedura.

Ayas, 14 gennaio 2010

IL RESPONSABILE DELLA PROCEDURA DI GARA  
Avv. Rosario Scalise.