



VERBALE DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA CONCERNENTI LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DELLA DIREZIONE, ASSISTENZA E CONTABILITÀ LAVORI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL VILLAGGIO DI PILAZ, NEL COMUNE DI AYAS.

L'anno duemiladieci, addì ventitre del mese di marzo, alle ore 09.30 in Ayas (AO), presso il municipio,

presenti il Coordinatore del Ciclo Avv. Rosario Scalise, quale Presidente della Commissione di aggiudicazione, con l'assistenza in qualità di testimoni del Segretario comunale Dott.ssa Foscardi Laura e del Geom. Valter Cugnod, dipendente comunale, che svolge le funzioni di Segretario verbalizzante;

Non è presente alcuno dei concorrenti.

#### PREMESSO

- che è stato emesso un bando di gara per l'affidamento mediante procedura aperta di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione, assistenza e contabilità lavori per l'intervento di riqualificazione del villaggio di Pilaz nel Comune di Ayas;
- che l'importo a base di gara ammonta a **€ 59.257,84** oltre oneri fiscali, previdenziali e di altro genere;
- che il termine per la ricezione delle offerte era stabilito per il giorno 19 marzo 2010 alle ore 12.00;
- che sono pervenute agli uffici del Comune entro il termine e con le modalità stabilite le seguenti offerte:

N.	Professionista	Città	prot.
1	Ing. Blanc Franco	11100 Aosta	2531 del 08/03/2010
2	Geom. Poletti Davide (mandatario)	11020 Quart (AO)	2532 del 08/03/2010
3	Progesi engineering s.r.l.	95128 Catania	2773 del 13/03/2010
4	Ing. Ferrero Dario	11029 Verrès (AO)	2805 del 15/03/2010
5	SAB s.r.l. (capogruppo)	06128 Perugia	2848 del 16/03/2010
6	Europroject s.r.l.	09126 Cagliari	2880 del 16/03/2010
7	Arch. Obert Elisabetta (mandatario)	11020 Ayas (AO)	2896 del 17/03/2010
8	Arch. Goldin Corrado	10020 Pecetto (TO)	2898 del 17/03/2010
9	Studio Cometto s.r.l.	11100 Aosta	2899 del 17/03/2010
10	Studio INART A.P.	11013 Courmayeur (AO)	2935 del 18/03/2010
11	Arch. Piacentino Erika Jamaha (capogruppo)	10153 Torino	2967 del 18/03/2010
12	Arch. Gandolfo Fabrizio	11013 Courmayeur (AO)	2984 del 19/3/2010
13	Arch. Marcoz Andrea dello Studio Tecnico Associato GEARC (mandatario)	11100 Aosta	2985 del 19/03/2010

14	Ing. Camos Erik	11027 Saint Vincent (AO)	2986 del 19/03/2010
15	A.T.P. Studio di ingegneria associato D.G.M. e architetto Leveque Monique	11024 Chatillon (AO)	2993 del 19/03/2010
16	Desalvo Massimo e Brustia Diego	11020 Nus (AO)	2994 del 19/03/2010
17	Kohlloffel Hermann (mandatario)	10131 Torino	2996 del 19/03/2010
18	Arch. Maresca Marco, Geom. Artaz Nadir, Ing. Perret Riccardo	11027 Saint Vincent (AO)	2997 del 19/03/2010
19	Peaquin Oliviero, Gaspard Alex, Priod Jeanpaul, Almici Denis	11027 Saint Vincent (AO)	2998 del 19/03/2010
20	Studio Ing. Corrado Trasino & Associati (mandatario)	11100 Aosta	3000 del 19/03/2010
21	Paletto Arch. Daniele (Capogruppo mandatario)	10124 Torino	3001 del 19/03/2010
22	Studio Ecoarchitettare	11100 Aosta	3002 del 19/03/2010
23	Ing. Roberto Roveyaz	11100 Aosta	3004 del 19/03/2010
24	Studio Peaquin	11020 Charvensod	3005 del 19/03/2010
25	Geom. Melotto Luca, Arch. Rosini Mauro, Arch. Venturotti Paolo, Ing. Zinghini Giuseppe, Geol. Borrello Stefano	11100 Aosta	3011 del 19/03/2010
26	Tecnicaer Engineering s.r.l.	10123 Torino	3020 del 19/03/2010
27	Studio tecnico associato GIERREVVU	11100 Aosta	3023 del 19/03/2010
28	Geom. Anello Donatello, Studio architettura Bianchi STB, Geom. Landi Margherita	11100 Aosta	3030 del 19/03/2010

#### IL PRESIDENTE

Constata che la documentazione amministrativa contenuta nelle Buste A) delle offerte pervenute risulta regolare, eccetto per i seguenti casi:

- Progesi engineering s.r.l., che viene **esclusa** dalla gara per mancanza del documento di identità del Direttore Tecnico;
- Studio INART A.P., che viene ammessa alla gara, ma per cui verrà richiesta una verifica se esistano Direttori Tecnici o altri soggetti che dovessero rendere dichiarazione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

Rileva di conseguenza che le offerte ammesse risultano essere in numero pari o superiore a cinque, e che pertanto, risulta necessario procedere alla procedura di esclusione delle offerte anomale di cui all'art. 86, comma 1, del dlgs 163/2006;

procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi (Buste B) e, verificatane la regolarità, legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascuno di essi. Vengono inseriti i dati nel programma per il calcolo dell'offerta aggiudicataria, di cui si riporta la tabella:

N.	Concorrente	Ribasso offerto	Taglio delle ali	3 sopra/sotto
1	Anello, Bianchi, Santori, Landi	12,460%	0	
2	Studio Inart e Luca Ferraris	13,520%	0	
3	Studio DGM e Monique Leveque	24,360%	0	
4	Roberto Roveyaz	27,455%	27,455%	
5	Ecoarchitettare	28,475%	28,475%	

6	Studio Peaquin	29,841%	29,841%	
7	Fabrizio Gandolfo	31,273%	31,273%	
8	Andrea Marcoz e Corrado Pellicciari	32,412%	32,412%	
9	Dario Ferrero	32,864%	32,864%	
10	Tecnicaer engineering	33,000%	33,000%	
11	Gierrevu	33,001%	33,001%	
12	Elisabetta Obert e Denis Merlet	33,147%	33,147%	
13	Erik Camos	33,222%	33,222%	
14	Davide Poletti e Massimo Blanc	33,333%	33,333%	
15	Ing Franco Blanc	33,496%	33,496%	
16	Trasino associati e Henry Calza	33,526%	33,526%	
17	Daniele Paletto, Meroi, Daudrid, Marraghini	33,660%	33,660%	
18	Oliviero Peaquin, Gaspard, Priod, Almici	33,830%	33,830%	
19	Studio Cometto	34,000%	34,000%	
20	Maresca, Artaz, Perret	34,170%	34,170%	<b>AGGIUDICATARIA</b>
21	Europroject	35,662%	35,662%	<b>ANOMALA</b>
22	Sab e emme quattro	36,130%	36,130%	<b>ANOMALA</b>
23	Venturotti, Rosini, Melotto, Zinghini e Borello	36,763%	36,763%	<b>ANOMALA</b>
24	Massimo de salvo e Diego Brustia	36,960%	36,960%	<b>ANOMALA</b>
25	Kohlloffel Hermann, Alessandro Rigazio, Forte, Rizzo	37,250%	0	
26	Erka Piacentino, Chiara Zocchi, Savasta, Riggero	42,100%	0	
27	Corrado Goldin	42,525%	0	

**Dichiara quindi aggiudicataria provvisoria** per il servizio di redazione della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della direzione, assistenza e contabilità lavori per l'intervento di riqualificazione del villaggio di Pilaz nel Comune di Ayas **il raggruppamento Arch. Maresca Marco, Geom. Artaz Nadir, Ing. Perret Riccardo di Saint Vincent (AO)**, fatte salve le determinazioni in merito all'aggiudicazione definitiva alla competenza dell'organo preposto dell'amministrazione, stabilendo l'importo dell'appalto in **euro 39.009,44**, al netto del ribasso d'asta offerto del **34,17%** sull'importo a base d'asta di euro 59.257,84 oltre oneri fiscali e previdenziali.

La seduta viene sciolta alle ore 11.30.

IL PRESIDENTE (Avv. Rosario Scalise) \_\_\_\_\_

IL TESTIMONE/SEGRETARIO (Geom. Cugnod Valter) \_\_\_\_\_

IL TESTIMONE (Dott.ssa Laura Foscardi) \_\_\_\_\_