

COMUNE DI AYAS
Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE D'AYAS
Région Autonome de la Vallée d'Aoste

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 124

ADOZIONE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. VIGENTE.
OGGETTO: **MODIFICAZIONI AGLI ARTICOLI 60, 61, 64, 65, 66 DELLE NTA.**

L'anno duemiladiciotto, addì ventotto, del mese di dicembre, con inizio alle ore **diciassette** e minuti **trenta**, nella sala delle adunanze consiliari denominata "Ex Villa Rivetti d'inverno", convocato dal Sindaco con avviso scritto prot. N. 13656 del 21.12.2018 notificato a ciascun Consigliere dal Messo Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE,

Intervengono alla seduta i signori consiglieri:

COGNOME e NOME	PRESENTE
BRUNOD ALEX - Sindaco	Sì
OBERT MAURIZIO - Vice Sindaco	Sì
TURINO TIZIANA - Consigliere	Sì
OBERT ANNALISA - Consigliere	Sì
ROLLANDIN DANIELE - Consigliere	Sì
STEVENIN MAURO - Consigliere	Sì
STEVENIN PATRICK - Consigliere	Sì
FAVRE CRISTIN - Consigliere	Sì
MERLET YVES - Consigliere	Sì
VICARI LUCA - Consigliere	Sì
FOSSON DONATO - Consigliere	Sì
OBERT GIUSEPPE - Consigliere	Sì
MERLET MARTINA - Consigliere	No (Giust)
FAVRE FEDERICO - Consigliere	Sì
MARESCA DOMINIQUE - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	14
Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sig. **BRUNOD ALEX - SINDACO**.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale - **Dott.ssa Roberta TAMBURINI**.

IL PRESIDENTE

Ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

N. 124

OGGETTO : ADOZIONE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL P.R.G. VIGENTE. MODIFICAZIONI AGLI ARTICOLI 60, 61, 64, 65, 66 DELLE NTA.

Il Sindaco cede la parola all'assessore Annalisa Obert affinché illustri la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le disposizioni del vigente Statuto comunale;

RITENUTO di inserire nelle sottozone Eb, Ec, Ef, Eg, Eh la possibilità di realizzare anche interventi di ristrutturazione edilizia ma limitatamente agli edifici realizzati dopo il 1945;

VISTO l'articolo 16 comma 2 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG) che recita: "Il Comune adotta la variante non sostanziale, previo parere delle strutture regionali competenti in materia di beni culturali e di tutela del paesaggio, qualora la variante stessa incida su beni tutelati, ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.....";

CONSIDERATO che in data 22/11/2018 n. prot. 12405 è stato richiesto parere al Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali ai sensi del sopra richiamato art. 16 comma 2 della l.r. 11/1998, con trasmissione degli elaborati della variante non sostanziale al P.R.G. di cui all'oggetto predisposti dall'Ufficio tecnico comunale;

VISTA la lettera prot. n. 9263/TP del 04/12/2018 dell'Assessorato istruzione e cultura – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali, avente ad oggetto *variante non sostanziale al P.R.G. vigente: modificazioni agli articoli 60, 61, 64, 65, 66 delle NTA. Adempimenti di cui all'art.16, comma 2, della l.r. 6 aprile 1998, n.11*, con la quale è stato comunicato che "*per quanto di competenza, in relazione alla richiesta di parere avanzata da codesta Amministrazione inerente la variante specificata in oggetto si reputa quanto proposto compatibile con le esigenze di tutela paesaggistica a condizione che parte del dispositivo sia modificato come di seguito indicato. Si chiede che la frase proposta, da inserire nei 5 articoli 60, 61, 64, 65 e 66, sia integrata come segue: "ad eccezione degli edifici classificati dal PRG quali Monumento, Documento o di Pregio storico, culturale, architettonico o ambientale.". Si chiede, inoltre, per il solo art. 61, di aggiungere, dopo la parola "ristrutturazione", le parole "senza cambio di destinazione d'uso"...."*";

CONSIDERATO che l'Ufficio tecnico ha provveduto ad integrare gli articoli 60, 61, 64, 65, 66 delle NTA con le modifiche richieste dalla Soprintendenza nel proprio parere;

UDITO il consigliere di minoranza Federico Favre condividere la modifica proposta, ma ritenere che tale variante non porti la soluzione che tutti auspicerebbero in quanto non è concesso il cambio di destinazione d'uso. Egli chiede che venga fatta una verifica sulle altre zone E per le quali la Sovrintendenza ha concesso il cambio di destinazione d'uso;

PRESO ATTO del parere favorevole di legittimità prescritto dall'art. 9 della L.R. 19.08.1998 n. 46 e s.m.i. del Segretario comunale;

A VOTAZIONE PALESE:

presenti: 14

votanti: 13

astenuti: 1 (la consigliera di minoranza Dominique Maresca)

contrari: 2 (i consiglieri di minoranza Giuseppe Obert e Federico Favre, per i motivi suesposti)

favorevoli: 11

DELIBERA

- 1) **Di adottare** l'allegata variante non sostanziale al P.R.G. vigente del Comune di Ayas, consistente in modificazioni agli articoli 60, 61, 64, 65 e 66 delle NTA, a seguito di parere favorevole reso ai sensi dell'art. 16 comma 2 della legge regionale 06/04/1998, n. 11 dal Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali del 04/12/2018 n. prot. 9263/TP pervenuto al Comune in data 04/12/2018 ns protocollo n. 12860.
- 2) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della l.r. 11/1998, il Comune pubblica all'albo pretorio on-line e nel proprio sito web, depositando in pubblica visione la variante non sostanziale adottata per quarantacinque giorni consecutivi; contestualmente alla pubblicazione copia della variante adottata è trasmessa alla struttura regionale competente in materia di urbanistica, al fine della formulazione di eventuali osservazioni. Chiunque può formulare osservazioni, limitatamente agli ambiti e alle previsioni della variante, fino allo scadere del termine predetto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to (BRUNOD ALEX)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Roberta
TAMBURINI)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ayas, li 31/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Roberta TAMBURINI)



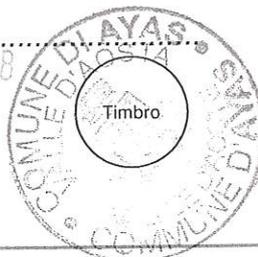
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per quarantacinque giorni consecutivi dal 31 DIC, 2018 al 14 FEB, 2019

Dalla residenza comunale, li 31 DIC, 2018



*Il responsabile della
pubblicazione*

ATO N°1020
