

COMUNE DI AYAS

Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE D'AYAS

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9

OGGETTO: **PRESA D'ATTO DELL'ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO STANDARD MEDIO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2023.**

L'anno duemilaventitre, addì diciannove, del mese di aprile, con inizio alle ore **quattordici** e minuti **zero**, nella sala delle adunanze consiliari denominata "Ex Villa Rivetti d'inverno", convocato dal Sindaco con avviso scritto prot. N. 4807 del 14/04/2023 notificato a ciascun Consigliere dal Messo Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione **ORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di PRIMA CONVOCAZIONE,

Intervengono alla seduta i signori consiglieri:

COGNOME e NOME	PRESENTE
BRUNOD ALEX - Sindaco	Sì
MERLET FRANCESCA - Vice Sindaco	Sì
OBERT ANNALISA - Consigliere	Sì
OBERT MAURIZIO - Consigliere	Sì
FAVRE CORINNE - Consigliere	Sì
MERLET ERIK - Consigliere	Sì
GENS RAPHAEL - Consigliere	Sì
FARINELLA FRANCESCA - Consigliere	Sì
FOSSON DONATO - Consigliere	Sì
FOSSON LAURENT - Consigliere	No (Giust)
GIULIANO MICHELA - Consigliere	No (Giust)
STEVENIN PATRICK - Consigliere	No (Giust)
FAVRE CRISTIN - Consigliere	Sì
DONDEYNAZ DIDIER - Consigliere	Sì
COSSAVELLA TOMMASO - Consigliere	No (Giust)
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	4

Assume la presidenza il Sig. **BRUNOD ALEX - SINDACO**.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale - **Dott.ssa Roberta TAMBURINI**.

IL PRESIDENTE

Ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

N. 9

OGGETTO : PRESA D'ATTO DELL'ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO STANDARD MEDIO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA E DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2023.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione n. 27 del 04.04.2002 del Consiglio comunale, avente per oggetto la rideterminazione dei coefficienti per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria previsti dalle tabelle parametriche approvate dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 2.450 del 06.02.2002;

DATO ATTO che il provvedimento regionale 2450/2002 stabilisce che, in assenza di apposita deliberazione del Consiglio Regionale, il costo delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria è adeguato annualmente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica;

VISTA la nota prot. 3978 dell'Assessorato opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, pervenuta in data 27/03/2023, relativa all'adeguamento annuale del costo standard medio delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e del costo di costruzione;

RILEVATO che, conseguentemente all'adeguamento annuale del costo standard medio delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, il costo standard medio delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria è di euro 147,32; il costo di costruzione massimo ammissibile per i nuovi edifici è di euro 1015,90 ed il costo di costruzione massimo ammissibile per gli interventi sugli edifici esistenti è di euro 931,24 per ogni mq. di superficie;

CONSIDERATO che tale valore deve essere moltiplicato per i coefficienti correttivi per zone e tipi di intervento, i cui minimi e massimi sono stati definiti con la deliberazione del Consiglio comunale n. 27 del 04.04.2002;

RITENUTO di procedere all'adeguamento del costo medio standard per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria, in maniera automatica, sulla base dei coefficienti deliberati il 04.04.2002 - come indicato al punto 2) della stessa deliberazione;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 5 comma 1 lettera B1) del vigente Regolamento di Contabilità comunale espresso dal Responsabile del servizio economico-finanziario;

PRESO ATTO del parere favorevole di legittimità prescritto dall'art. 9 della L.R. 19.08.1998 n. 46 e s.m.i. del Segretario comunale;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** che per il periodo 01/01/2023 e il 31/12/2023, il costo standard medio delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria è di euro 147,32; il costo di costruzione massimo ammissibile per i nuovi edifici è di euro 1015,90 ed il costo di costruzione massimo ammissibile per gli interventi sugli edifici esistenti è di euro 931,24 per ogni mq. di superficie utile abitabile e che, pertanto, gli importi per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria sono quelli indicati nelle allegate tabelle, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(BRUNOD ALEX)
Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Roberta TAMBURINI)
Firmato digitalmente
