

Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMUNE DI AYAS

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE STRADE E PIAZZALI FRAZIONE MEYTERE-CORNU- CORBET PER LA STAGIONE INVERNALE 2026-2027

CAPO I – OGGETTO APPALTO

ART. 1	CARATTERISTICHE
ART. 2	DURATA DELL'APPALTO
ART. 3	AMMONTARE DELL'APPALTO
ART. 4	PREZZI
ART. 4.1	REVISIONE PREZZI
ART. 5	SUBAPPALTO
ART. 6	RECAPITO

CAPO II – ONERI DELLA DITTA

ART. 7	CAUZIONE
ART. 8	GARANZIE ASSICURATIVE
ART. 9	EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO
ART. 10	PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO
ART. 11	ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI
ART. 12	OBBLIGHI, ONERI, SPESE A CARICO DELL'IMPRESA

CAPO III – MODALITÀ D'ESECUZIONE

ART. 13	NORME GENERALI
ART. 14	NEVE ACCUMULATA DAL VENTO
ART. 15	ABBATTIMENTO SPONDE.ALLARGAMENTI.SGOMBERO PIAZZALI.ACCESSI E PASSAGGI. ASPORTAZIONE NEVE.
ART. 16	SGOMBERO MARCIAPIEDI
ART. 17	SCARICHI DELLA NEVE
ART. 18	MANO D'OPERA ED ATTREZZATURE
ART. 19	IMPORTANZA DEI SERVIZI APPALTATI

CAPO IV – PENALITÀ – RESCISSIONE - CONTROVERSIE

ART. 20	INFRAZIONI AL CONTRATTO E PENALITÀ'
ART. 21	RESCISSIONE DEL CONTRATTO
ART. 22	DEROGHE
ART. 23	CONTROVERSIE

CAPO V – MODALITÀ DI VALUTAZIONE E PAGAMENTI

ART. 24	METODI DI VALUTAZIONE
ART. 25	PAGAMENTI

CAPO VI – NORME FINALI

ART. 26	MORTE DELL'ASSUNTORE
ART. 27	NORME MANCANTI
ART. 28	DOCUMENTI
ART. 29	ELENCO PREZZI PER LE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO
ART. 30	NUOVI PREZZI
ART. 31	NORME FINALI

CAPO I - OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 1 - CARATTERISTICHE

Il servizio attiene le prestazioni occorrenti per lo sgombero neve su tutte le strade, piazze, parcheggi e marciapiedi comunali e comprende lo spazzamento della neve dalla sede viabile, onde garantirne la completa percorribilità compreso lo slargo delle sponde sui bordi in modo da garantire per ogni strada la completa percorrenza della sezione viabile, nonché il raschiamento di eventuali strati di neve "battuta" che sciogliendo e gelando potrebbe creare pericoli alla circolazione in situazioni meteorologiche particolari.

Il servizio suddetto deve essere svolto nelle zone di seguito specificate:

- a) Strada Rovena.**
- b) Strada accesso fraz. Trochey e fraz. Meytere e Cornu.**
- c) Strada di accesso Cornu vecchio più strada Anita.**
- d) Piazzale Cornu.**
- e) Strada accesso depuratore compattatore fraz. Corbet.**
- f) Pulizia marciapiedi da Trochey a Periasc fino cond. Cime Bianche 2. (Pulizia da effettuare esclusivamente con fresaneve)**
- g) Piccolo piazzale in Corbet vicino condominio Ayas.**
- h) Piazzale fermata bus in Corbet lato opposto al bivio per Antagnod.**
- i) Tre slarghi su S.R.n° 5 nei pressi dell'accesso al campeggio Sole e neve.**
 - **Slargo accesso cassonetti seminterrati**
 - **Slargo in prossimità bivio strada Traversa**
 - **Slargo fermata bus**
- j) Strada Traversa (Pracharbon) da S.R. n°5 a Colonia Salesiani.**
- k) Strada Traversa (Pracharbon) da S.R. n°5 fino a garage privato.**
- l) Mantenere pulito ingresso pensiline bus e pulizia paline fermate bus qualora fossero inaccessibili quelle presenti nel lotto.**

Si ricorda che al momento dell'affidamento del servizio sarà onere dell'appaltatore segnalare con paline qualsiasi ostacolo presente sul lotto aggiudicato al fine di evitare successivi danni a pozzetti, staccionate ecc.

Mezzi richiesti:

- 1. una pala meccanica gommata snodata del peso operativo da 37 a 50 Ql o trattore di potenza da 51 a 80 HP o sollevatore telescopico con capacità di sollevamento sino a 9 metri, qualora la Ditta utilizzi una pala meccanica o un trattore o un sollevatore telescopico di potenza superiore sarà comunque contabilizzata ai prezzi indicati nella tabella dell'art. n° 29;**
- 2. una trattrice 4 ruote motrici attrezzata con fresaneve larghezza minima 120 cm compreso consumo carburante, accessori, manutenzione ed operatore; qualora la ditta utilizzi una trattrice di potenza superiore sarà comunque contabilizzata al prezzo indicato nella tabella dell'art. n° 29;**
- 3. Fresaneve meccanica di potenza minima di 10 kw per pulizia marciapiedi, qualora la Ditta utilizzi una fresaneve meccanica di potenza superiore a 10**

kw sarà comunque contabilizzata al prezzo indicato nella tabella dell'art. n° 29;

Il servizio deve essere espletato con personale, mezzi meccanici, attrezzature e materiali messi a disposizione dalla Ditta aggiudicatrice, in numero e tipologie sufficienti a garantire la transitabilità in qualsiasi condizioni di innevamento, secondo le richieste minime sopra specificate.

L'impresa dovrà eseguire tutte le operazioni affidate, con la necessaria organizzazione, sotto il controllo e la sorveglianza del Sindaco, degli Assessori e dall'Ufficio della Polizia Locale, e dall'Ufficio Tecnico comunale, all'uopo delegati e secondo quanto prescritto nel presente Capitolato.

L'impresa risponde inoltre del proprio personale in servizio, e l'Amministrazione può riservarsi il diritto di ottenere l'allontanamento di personale non autorizzato, previa adeguata motivazione.

Tutti i mezzi e le attrezzature da impiegare saranno verificati e accettati dall'Amministrazione Comunale, e comunque rientrare nelle richieste minime sopra specificate, ed a tale accettazione resta subordinata la stipulazione del contratto.

La garanzia che tutto il parco macchine richiesto, sia permanentemente mantenuto sul territorio comunale nel periodo del servizio, al fine di garantire la necessaria tempestività negli interventi richiesti, rappresenta una condizione essenziale per l'aggiudicazione e stipula del contratto.

La presenza dei preposti al controllo del servizio e delle operazioni, non limita, né riduce, la piena ed incondizionata responsabilità della Ditta nell'esatto adempimento delle condizioni di appalto e nella perfetta esecuzione del servizio affidato.

Tutte i tratti di strada, piazzali descritti nell'appalto, devono essere sgomberati entro le ore 7,00 del mattino

ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO

dal 01 ottobre 2026 fino al 31 maggio 2027;

La Ditta è tenuta comunque ad intervenire con tempestività, se richiesto dall'Ente appaltante, anche al di fuori dei suddetti periodi nei casi di servizi da effettuarsi su strade che si sviluppino ad alta quota o a seguito di anomalie meteorologiche, fermo restando il prezzo forfettario di aggiudicazione.

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'appalto è in economia, sulla base dei rispettivi prezzi dell'elenco prezzi di cui all'art. 29 dedotti del ribasso offerto in sede di gara.

Si precisa che l'importo di € 11.500,00 dedotto del ribasso d'asta a cui verrà aggiunta l'iva 22% sarà garantito all'appaltatore entro la fine del servizio triennale. Tale somma divisa sulle tre stagioni invernali sarà erogata in toto o per la parte rimanente a saldo di ogni stagione invernale.

Nel caso l'importo pari alla somma garantita sia raggiunta e superata dalla contabilità relativa ai rapportini pervenuti in Comune, al momento del saldo nulla sarà dovuto all'appaltatore, in caso contrario il Comune di Ayas dovrà provvedere al saldo della differenza tra quanto contabilizzato e l'importo garantito.

L'importo sarà quindi variabile senza alcun impegno per il Comune sia per la quantità sia per l'importo delle prestazioni che l'appaltatore dovrà eseguire, pertanto l'appaltatore non potrà avanzare richieste né pretesa alcuna per qualsivoglia titolo.

In via indicativa ai fini della formulazione dell'offerta si dichiara che:

Importo a base d'asta per la stagione 2026-2027
€ 23.000,00 (€ 11.500,00 garantiti) + Iva 22%
Comprensivo dell'importo per la reperibilità della Ditta aggiudicataria
di € 1.250,00 + IVA 22% (non soggetto a ribasso d'asta).

N.B. Ogni concorrente, potrà concorrere per tutti i lotti, inoltre potrà risultare aggiudicatario di più lotti.

ART. 4 - PREZZI

I servizi compensati con i prezzi riportati nell'art. 29 e con le condizioni tutte del presente Capitolato si intendono accettati dall'appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio.

I prezzi si intendono remunerativi per tutte le opere, oneri ed obblighi contrattuali previsti; gli stessi comprendono anche gli oneri di ammortamento dei materiali, delle attrezzature e degli impianti, nonché gli interessi del capitale di dotazione, le spese di manutenzione ordinarie e straordinarie, i consumi o quant'altro necessario per l'espletamento del servizio ed anche delle spese generali e dell'utile della Ditta appaltatrice.

ART. 4.1 - REVISIONE PREZZI

Ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.

ART. 5 - SUBAPPALTO

Per l'esecuzione dei servizi oggetto d'appalto **è tassativamente proibito il subappalto - anche parziale - od il cottimo, ivi compresi i noli a caldo.**

L'impresa quindi, sarà tenuta ad eseguire in proprio quanto compreso nel contratto, pena l'immediata rescissione dello stesso ed il risarcimento di ogni spesa e danno subiti dall'Amministrazione.

ART. 6 - RECAPITO

La Ditta appaltatrice dovrà fissare un recapito telefonico (ventiquattro ore su ventiquattro) a cui l'Amministrazione Comunale possa rivolgersi per ogni comunicazione, dovrà inoltre fornire un recapito telefonico degli autisti dei mezzi impiegati onde poterli contattare nel corso delle operazioni di sgombero.

La Ditta ha l'obbligo di essere **sempre reperibile ed operativa** al fine di soddisfare gli ordini impartiti dal Comune.

CAPO II – ONERI DELLA DITTA

ART. 7 - CAUZIONE

Per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", nella misura del 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del

D.Lgs. 36/2023. Il relativo documento deve essere trasmesso al Comune prima della data fissata per la stipulazione del contratto.

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8 e gli aumenti previsti dall'articolo 117 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

ART. 8 - GARANZIE ASSICURATIVE

L'Impresa è l'unica responsabile di qualsiasi danno causato a persone, animali o cose, conseguentemente all'esecuzione delle operazioni affidate. Pertanto l'Impresa è tenuta a stipulare per la durata del contratto un'idonea polizza assicurativa, specifica per il servizio oggetto dell'appalto, che tenga indenne l'Amministrazione Comunale da tutti i rischi derivanti dalla specificità dei servizi in questione e dai danni causati a terzi.

Detta polizza dovrà essere consegnata in copia all'Ufficio Tecnico entro 15 giorni dalla richiesta.

In caso di mancata consegna non si procederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e nel caso in cui la ditta avesse nel frattempo espletato operazioni relative allo sgombero neve gli verrà esclusivamente riconosciuto il lavoro svolto fino a quel momento e nulla altro.

ART. 9 - EFFETTO OBBLIGATORIO DEL CONTRATTO

Considerato che l'importo da riconoscersi alla ditta appaltatrice risulta presunto, in quanto valutato a misura sulla base delle precipitazioni nevose e la ditta è immediatamente vincolata sia a quanto stabilito dal presente capitolato, che la stessa dichiara in sede di gara di conoscere ed accettare in ogni sua parte. Pertanto con l'atto di aggiudicazione decorre il termine con il quale l'aggiudicatario è tenuto a rispettare le norme contrattuali.

ART. 10 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO

La Ditta è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro ed in particolare al D.LGS 81/2008 e successive modifiche, ottemperando anche a quanto previsto dal N.C.D.S. in materia di visibilità di persone al lavoro.

La Ditta provvederà quindi a:

- portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi, di qualsiasi natura derivanti, dall'espletamento del servizio;
- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le tutte prescrizioni vigenti, in particolare quelle relative al codice della strada;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

La Ditta sarà tenuta, inoltre, a provvedere alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro ed alle assicurazioni sociali secondo le vigenti norme. La Ditta si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori occupati, condizioni normative ed attributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi vigenti alla data dell'esecuzione dei lavori stessi e nella località in cui si svolgono, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni che per la categoria venissero stabilite. Assume, altresì, la piena responsabilità sia civile che penale nel caso di

ogni tipo di infortunio e di danneggiamenti a terzi che dovessero verificarsi, restandone sollevata l'Amministrazione Comunale ed il personale.

ART. 11 - ORDINE DI SERVIZIO, ISTRUZIONI E PRESCRIZIONI

L'appaltatore nello svolgimento del servizio deve attenersi a quanto contenuto nel presente Capitolato, nonché alle istruzioni impartite verbalmente del Sindaco, degli Assessori e dall'Ufficio della Polizia Locale, e dall'Ufficio Tecnico comunale, fatta salva la facoltà di fare le proprie osservazioni e riserve ai sensi dell'art. 27 del presente Capitolato.

La Ditta appaltatrice, anche senza aver ricevuto ordine verbale, può di sua iniziativa, ove lo ritenga opportuno uscire per svolgere il servizio, comunicandolo entro le 24 ore successive.

ART. 12 - OBBLIGHI, ONERI, SPESE A CARICO DELL'IMPRESA

- a) La Ditta appaltatrice dovrà disporre di una sede operativa, di un deposito macchinari e attrezzature nel territorio del Comune di Ayas, al fine di garantire la necessaria tempestività negli interventi richiesti;
- b) Una volta aggiudicatasi il servizio, la Ditta dovrà effettuare un sopralluogo per la verifica dei luoghi;
- c) Sono a carico della Ditta, esonerandosi l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità civile e penale nell'osservanza delle disposizioni di legge sull'assunzione della mano d'opera in servizio;
- d) Nelle operazioni di sgombero neve la Ditta dovrà attenersi a tutti gli ordini che saranno impartiti del Sindaco, degli Assessori e dall'Ufficio della Polizia Locale, e dall'Ufficio Tecnico Comunale, dati verbalmente durante l'esecuzione del servizio; qualora la Ditta non ottemperasse tempestivamente a tali ordini ed il suo personale non desse corso alle esecuzioni previste, su richiesta dell'Amministrazione Comunale la Ditta stessa dovrà subito procedere all'allontanamento del personale inadempiente;
- e) La Ditta è tenuta all'osservanza delle disposizioni che potranno essere emanate dalle competenti Autorità comunali per disciplinare il traffico lungo le strade e piazze in questione durante la stagione invernale;
- f) La Ditta è obbligata ad adottare, nell'esecuzione del servizio, i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai e delle persone addette al lavoro, assumendo ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortunio, della quale responsabilità rimane pienamente sollevata l'Amministrazione Comunale ed il personale dell'Amministrazione stessa addetto alla direzione e sorveglianza;
- g) La Ditta sarà responsabile dei danni pubblici e privati derivanti dal servizio di sgombero neve sia alle persone che alle cose, sia per interruzione del traffico derivante da intemperie e manchevolezza dell'effettuazione del servizio, rimanendo sollevata l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità.

Ad inizio e fine stagione invernale l'Ufficio della Polizia Locale, alla presenza dell'Impresa appaltatrice, verificherà l'integrità delle barriere e dei manufatti stradali redigendo apposito verbale sottoscritto anche dall'Impresa appaltatrice.

I danni eventualmente arrecati alle proprietà comunali e private individuati dall'Ufficio della Polizia Locale e verbalizzati all'appaltatore stesso, verranno ripristinati dall'Amministrazione Comunale e conseguentemente l'importo dell'intervento sarà dedotto dalla successiva fattura relativa al servizio di cui all'oggetto.

Inoltre l'Ufficio della Polizia Locale in collaborazione con l'Ufficio Tecnico comunale provvederà alla verifica della disponibilità dei mezzi meccanici dichiarati dalla Ditta in fase di gara, destinati all'esecuzione del servizio di sgombero neve.

- h) L'Amministrazione Comunale, in contraddittorio con la Ditta, dovrà verificare e segnalare eventuali inadempienze contrattuali, controllare il buon espletamento del servizio di sgombero neve, nonché segnalare tempestivamente eventuali danni che venissero arrecati a manufatti di proprietà comunale.

CAPO III – MODALITA' D'ESECUZIONE

ART. 13 - NORME GENERALI

Qualunque sia lo stato della neve, anche nel caso di situazioni meteorologiche particolari, come il rialzo della temperatura, pioggia, gelo, che la rendano in stato di “scioglimento” o ghiacciata, deve essere effettuato il servizio nelle zone da sgomberare indicate nell'art. 1.

E' vietato l'accumulo anche solo provvisorio di neve nei punti di raccolta rifiuti e nelle immediate vicinanze.

La Ditta Appaltatrice dovrà intervenire autonomamente **(con o senza chiamata)** nell'effettuazione delle operazioni di sgombero neve ogni qualvolta lo spessore del manto nevoso superi i 5 cm sulla sede viabile considerando le zone da sgomberare indicate nell'art. 1, il tutto **entro 1/2 ora**. E' comunque obbligatorio, ad ogni intervento, comunicare ai referenti dell'Amministrazione Comunale, l'ora di inizio del servizio, il numero e il tipo di mezzi impiegati entro le 24 ore successive.

Tutti gli interventi devono essere eseguiti impiegando i vomeri con massima apertura possibile ed assicurando, per ogni “passata”, lo sgombero di almeno una corsia. Il servizio dovrà continuare durante il giorno e la notte ininterrottamente fino alla completa pulitura delle strade.

I conduttori dei mezzi dovranno avere la capacità di muoversi autonomamente senza la direzione specifica degli Uffici Comunali preposti al servizio.

Qualora le condizioni ambientali lo consentiranno (innalzamento della temperatura sopra i 0° gradi) e su semplice richiesta telefonica del Sindaco, degli Assessori e dall'Ufficio della Polizia Locale, e dall'Ufficio Tecnico comunale tutte le superfici da sgomberare dovranno essere opportunamente raschiate fino al raggiungimento del manto bituminoso in modo da evitare cumuli di ghiaccio.

ART. 14 - NEVE ACCUMULATA DAL VENTO

Oltre che allo sgombero della neve di naturale diretta precipitazione la Ditta dovrà altresì provvedere allo sgombero della neve accumulata dal vento sulla sede viabile.

ART. 15 – ABBATTIMENTO SPONDE. ALLARGAMENTI SGOMBERO PIAZZALI. ACCESSI E PASSAGGI. ASPORTAZIONE NEVE.

Per le piazze e i piazzali che non consentano di accumulare la neve al di fuori del loro perimetro, la Ditta aggiudicataria dovrà inoltre provvedere direttamente al caricamento ed al trasporto altrove della neve, al fine di evitare l'occupazione di parte della piazza o del piazzale da accumuli di neve, che ne diminuiscano la superficie fruibile.

Si precisa inoltre quanto segue:

- 1) Abbattimento sponde ed allargamenti: vengono di norma effettuate con pale meccaniche, prendendo le opportune precauzioni affinché non vengano arrecati danni ai manufatti stradali. L'impresa potrà eventualmente utilizzare fresaneve o attrezzature rotative qualora lo ritenga più opportuno senza però nulla poter pretendere in termini di compensi aggiunti da parte del Comune.
- 2) Sgombero piazzali: vengono effettuate con pale gommate o con mezzi muniti di vomero idraulico a geometria variabile ed attrezzatura rotativa.
- 3) Asportazione della neve: si dovrà intervenire con autocarri e pale cariatrici o idonei mezzi dotati di attrezzatura rotativa e specifico camino di carico.
- 4) Accessi e passaggi: la neve accumulata sugli accessi e passaggi dovrà essere rimossa, con sollecitudine, con vomero idraulico a geometria variabile, con pala cariatrice o comunque con altri mezzi idonei.

Durante dette attività, la Ditta, quando richiesto deve operare in qualsiasi senso di marcia, anche contromano, provvedendo con proprio personale e mezzi alla regolamentazione del traffico, che potrà essere interrotto, se necessario e solo momentaneamente, dal personale dell'Amministrazione.

Tutti i tratti di strada, piazzali e marciapiedi descritti nell'appalto, compresi quelli delle Scuole, devono essere sgomberati anche nelle ore notturne e in maniera continuativa fino al totale sgombero della neve.

ART. 16 – SGOMBERO MARCIAPIEDI

Deve essere effettuato, su iniziativa dell'appaltatore o su chiamata, anche durante le operazioni di spargimento della neve sull'adiacente sede stradale, al fine di rendere anche parzialmente agibili, nel più breve tempo possibile, i percorsi pedonali.

In ogni caso i marciapiedi devono essere ripuliti dalla neve con eventuale caricamento e asportazione altrove della stessa immediatamente dopo ogni nevicata.

I mezzi impiegati non devono causare danni ai manufatti in generale ed agli arredi stradali.

Si precisa che nelle strade dotate di marciapiedi ai lati della carreggiata si intende ricompreso lo sgombero della neve sui marciapiedi medesimi anche se non specificato nella descrizione dell'art. n°1.

Nel caso la staccionata a bordo del marciapiede sia comprensiva di panchina resta inteso che la stessa deve essere pulita per permetterne l'utilizzo.

ART. 17 - SCARICHI DELLA NEVE

Le aree per lo scarico della neve allontanata dalle strade o piazze e marciapiedi oggetto dell'appalto, in casi particolari saranno indicate dall'Amministrazione comunale alla Ditta appaltatrice.

ART. 18 - MANO D'OPERA ED ATTREZZATURE

La Ditta Appaltatrice si obbliga a provvedere allo sgombero della neve con l'impiego di tutti i mezzi meccanici e manuali all'uopo necessari per il pieno adempimento di quanto stabilito nel presente Capitolato e comunque nel numero minimo di mezzi richiesti all'art.1.

Mezzi Richiesti:

- 1) una pala meccanica gommata snodata con lama teflon del peso operativo da 37 a 50 Ql o trattore di potenza da 51 a 80 HP o sollevatore telescopico conportata massima di 3000 kg, qualora la Ditta utilizzi una pala meccanica o un trattore o un sollevatore telescopico di potenza superiore sarà comunque contabilizzata ai prezzi indicati nella tabella dell'art. n° 29;**
- 2) una trattrice 4 ruote motrici attrezzata con fresaneve largh. minima 120 cm compreso consumo carburante, accessori, manutenzione ed operatore; qualora la ditta utilizzi una trattrice di potenza superiore sarà comunque contabilizzata al prezzo indicato nella tabella dell'art. n° 29;**
- 3) una pala meccanica minipala gommata del peso operativo fino a 26 Qli, qualora la Ditta utilizzi minipala gommata del peso operativo superiore a 26 Qli sarà comunque contabilizzata al prezzo indicato nella tabella dell'art. n° 29;**

Lo sgombero della neve sulle strade, sui piazzali e marciapiedi dovrà essere effettuato con mezzi specifici atti allo scopo quali frese, vomeri idraulici a geometria variabile e pale meccaniche.

L'apertura delle strade dovrà avvenire anch'essa con mezzi specifici (vomeri).

Al fine di garantire un servizio continuativo 24 ore su 24 la ditta dovrà garantire la mano d'opera necessaria per la turnazione degli operai in caso di lavoro prolungato.

Il personale dipendente dall'Appaltatore dovrà essere capace e fisicamente valido.

L'impresa aggiudicataria dovrà procedere all'utilizzo dei localizzatori GPS forniti dall'amministrazione Comunale nel caso in cui il Comune di Ayas lo ritenga necessario. Ciascun mezzo dell'appaltatore dovrà essere predisposto per il garantire il collegamento e utilizzo del localizzatore GPS, pena l'applicazione delle penali di cui all' art. 20.

ART. 19 - IMPORTANZA DEI SERVIZI APPALTATI

Tutti i servizi appaltati devono ritenersi servizi pubblici, quindi per nessuna ragione essi potranno essere sospesi o abbandonati da parte della Ditta aggiudicataria, nel qual caso l'Amministrazione Comunale dovrà sostituirsi alla stessa nell'esecuzione del servizio, con diritto di risarcimento di eventuali danni e di rescissione di contratto.

La Ditta aggiudicataria potrà eseguire lavori per conto di altri Enti o di terzi solo ed esclusivamente dopo aver svolto il servizio di sgombero neve per conto del Comune.

Le infrazioni a queste norme, constatate dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, dalla Polizia Locale o da Amministratori Comunali daranno la facoltà al Comune di rescindere il contratto per inadempienze oltre, naturalmente, all'applicazione delle penali previste dall'art. 20.

CAPO IV – PENALITA' – RESCISSIONE - CONTROVERSIE

ART. 20 - INFRAZIONI AL CONTRATTO E PENALITA'

In caso di inosservanza delle prescrizioni del presente capitolato e comunque per ogni intervento non eseguito nei tempi stabiliti dall'art. n°13, l'Amministrazione Comunale potrà inviare lettera di richiamo e successivamente al secondo richiamo, applicare una penale che potrà variare da un minimo di € 500,00 fino a € 1.000,00 a giudizio inappellabile dell'Amministrazione comunale.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di NON INVITARE O NON AMMETTERE ad un eventuale cottimo fiduciario o procedura aperta l'aggiudicatario che risultasse destinatario di almeno due richiami di cui al comma precedente.

Qualora per qualsiasi ragione il servizio presentasse delle deficienze e manchevolezze, l'Amministrazione Comunale provvederà direttamente o a mezzo di altre Ditte, ad effettuare il servizio di sgombero neve addebitando alla Ditta appaltatrice le relative spese ed i maggiori oneri derivanti, con riserva di procedere alla risoluzione del contratto e ad ogni ulteriore azione finalizzata a tutelare le proprie ragioni.

In sede di consegna del servizio la stazione appaltante valuterà lo stato di consistenza delle aree oggetto di intervento. Tali verifiche potranno essere effettuate in ogni momento nelle more dell'esecuzione del servizio stesso.

Allorché la stazione appaltante dovesse riscontrare danni a cose e beni di proprietà civica, l'ente provvederà d'ufficio al ripristino con addebito di ogni spesa, con riserva di risoluzione del contratto di appalto e con applicazione di una penale ulteriore pari a Euro 1.500,00.

ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Appaltante può di pieno diritto risolvere il contratto nei seguenti casi:

- a) se l'Impresa è colpevole di frode o negligenza grave;
- b) Eventuale 4^ lettera di richiamo di cui art. 20;

- c) in caso di fallimento dell'Impresa;
- d) in caso di interdizione o di condanna dell'assuntore;
- e) nel caso di contravvenzioni agli obblighi e condizioni stipulate, per le quali vengano commisurate sanzioni che raggiungano il 10% dell'importo contrattuale;

Nella fattispecie il deposito cauzionale viene totalmente incamerato dall'Amministrazione, fatte salve le ulteriori ed eventuali azioni di rivalsa nel caso in cui il danno subito superi l'importo dello stesso.

In questi casi l'Impresa o il suo legale rappresentante avranno diritto soltanto al pagamento di quanto regolarmente svolto, con riserva all'Amministrazione Comunale di rivalersi sull'Appaltatore per gli oneri che fossero a carico della stessa per la stipulazione di nuovo contratto o per l'esecuzione d'ufficio del servizio appaltato.

ART. 22 – DEROGHE

Quanto previsto ai precedenti articoli 20 e 21 non troverà applicazione quando, a giudizio dell'Amministrazione, si abbiano a verificare:

- a) eventi di carattere eccezionale: calamità naturali, impossibilità di raggiungere le località di intervento per interruzione collegamenti;
- b) richiesta di risoluzione da parte della Ditta che non può più garantire la regolarità del servizio per gravi e motivate cause: decesso o grave malattia del titolare, ecc.

ART. 23 - CONTROVERSIE

Le domande ed i reclami dell'Appaltatore devono essere regolarmente presentate per iscritto all'Ufficio Tecnico ed iscritti nei documenti contabili, in modo e nei termini stabiliti. In assenza di tale prassi domande e reclami dell'Appaltatore non saranno prese in considerazione.

Tutte le controversie tra l'Amministrazione Comunale e l'Appaltatore, sia durante l'esecuzione del servizio, sia al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, vengono deferite alla giustizia ordinaria;

CAPO V – MODALITA' DI VALUTAZIONE E PAGAMENTI

ART. 24 - METODI DI VALUTAZIONE – RAPPORTINI E PENALITA'

L'operatore economico dovrà per ogni intervento compilare un rapportino messo a disposizione dal comune all'atto della presa in consegna del servizio, nel quale sono indicati, tra l'altro, i mezzi utilizzati ed il loro effettivo tempo di utilizzo calcolato da quando il mezzo è sulla strada, piazza, marciapiede indicati all'art. n° 1.

La documentazione verrà utilizzata al fine di provvedere alla contabilizzazione del singolo intervento.

Tale rapportino dovrà essere trasmesso alla stazione appaltante entro 48 ore dal termine dell'intervento pena:

- l'applicazione di una sanzione per ogni ritardo nella trasmissione di Euro 100,00;
- la contabilizzazione d'ufficio del singolo intervento a giudizio insindacabile dell'ufficio preposto del comune.

Il rapportino potrà essere trasmesso:

- a mezzo mail lavoripubblici@comune.avas.ao.it;
- a mano;

La compilazione del rapportino costituisce a tutti gli effetti dichiarazione ai sensi del d.p.r. 445/2000 e della l.r. 19/2007 ed in caso di dichiarazione mendace la stazione appaltante provvederà a trasmettere quanto di competenza alle Autorità competenti.

ART. 25 - PAGAMENTI

I pagamenti, previa contabilità e dichiarazione redatta dell'Ufficio Tecnico Comunale che il servizio è stato prestato con piena regolarità, salvo la deduzione di eventuali penali da applicarsi sull'acconto o sullo stato finale, avverranno per ciascuna stagione nel seguente modo:

- ⇒ il pagamento del servizio effettuato dal 01 ottobre sino al 31 gennaio (comprensivo del 50% della reperibilità) entro il 15 Marzo;
- ⇒ il pagamento del servizio effettuato dal 01 Febbraio sino al 31 maggio (comprensivo del 50% della reperibilità) entro il 31 Luglio;

CAPO VI – NORME FINALI

ART. 26 - MORTE DELL'ASSUNTORE

In caso di morte dell'Assuntore subentra di diritto il supplente designato salvo diritto all'Amministrazione Comunale di risolvere il contratto stesso.

ART. 27 - NORME MANCANTI

Per quanto non stabilito nel presente Capitolato e nel Contratto d'Appalto, si osservano tutte le Leggi, i Regolamenti e Decreti ministeriali vigenti per l'esecuzione dei servizi pubblici.

ART. 28 - DOCUMENTI

Fanno parte integrante del contratto i seguenti documenti:

1. il presente Capitolato Speciale d'Appalto;
2. il provvedimento relativo all'aggiudicazione del servizio;

ART. 29 - ELENCO PREZZI PER LE PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO

Prestazioni di mezzi meccanici e mano d'opera per lavori di sgombero sulle strade e piazze compreso ogni onere. I prezzi unitari sotto riportati sono comprensivi dell'utile dell'Impresa e di tutti gli oneri per le spese generali, per l'osservanza delle prescrizioni tutte previste dal Capitolato Speciale per il servizio sgombero neve delle strade e dei piazzali e marciapiedi comunali identificati all'art. n° 1, ivi compreso quelli relativi ai mezzi ed alle apparecchiature ed al personale di supporto ed indispensabili per l'esecuzione ottimale delle operazioni.

I prezzi sotto elencati sono comunque desunti dal Prezziario Regionale in vigore per l'anno 2026 (Deliberazione Giunta del 5 giugno 2026, n. 643).

I Prezzi di seguito elencati si riferiscono all'effettivo tempo di utilizzo calcolato da quando il mezzo è sulla strada, piazza, marciapiede indicati all'art. n° 1

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO UNITARIO
M00.A00.004	Operaio I Livello	Ora	€ 35,86
M00.A40.004	Maggiorazione costo operaio I livello per lavori a quota superiore ai 1200 m slm	Ora	€ 5,45
	Nolo pala gommata o cingolata snodata, munita di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso		

	l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante		
N00.P15.050	Potenza fino a 50Kw - peso operativo da 37 a 50 qli	Ora	€ 74,32
	Nolo minipala gommata, munita di qualsiasi equipaggiamento di lavoro, compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante		
D	Nolo minipala gommata del peso fino a 26 qli	Ora	€ 65,00
	Nolo di trattore 4 ruote motrici attrezzata compreso carburante, accessori, manutenzione ed operatore ;		
N00.T70.080	Potenza oltre 37 Kw fino a 50 Kw	Ora	€ 76,47
	Nolo sollevatore telescopico, munito di qualsiasi equipaggiamento di lavoro (benna, gancio, navicella per lavoro in quota), compreso l'operatore addetto continuativamente alla manovra, carburante, lubrificante.		
N00.P18.010	con capacità di sollevamento sino a 9 metri, portata massima di 3000 kg	Ora	€ 90,92

ART. 30 - NUOVI PREZZI

Nel caso in cui si verificasse la necessità di eseguire lavori e provviste per le quali non fosse stato previsto il relativo prezzo, si farà riferimento all'elenco prezzi Regionale in vigore per l'anno 2026. In ogni caso, detti nuovi prezzi saranno sempre soggetti al ribasso d'asta praticato per l'appalto principale e si giudicheranno applicabili per qualunque successiva occorrenza.

ART. 31 - NORME FINALI

Per quanto non disciplinato nel presente documento valgono le disposizioni di cui al dlgs n 36/2023 e alla normativa vigente.