

COMUNE DI AYAS

Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE D'AYAS

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 55

OGGETTO: **APPROVAZIONE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRG AI SENSI DELL' ARTICOLO 52QUATER, COMMA 4 DELLA L.R. 11/98, PER LA MODIFICA DELLA CLASSIFICAZIONE DI UN EDIFICIO IN ZONA AD5* IN FRAZIONE MASCOGNAZ ATTUALMENTE CLASSIFICATO COME RUDERE.**

L'anno duemilaventi, addì trenta, del mese di settembre, con inizio alle ore **quattordici** e minuti **zero**, in modalità telematica, convocato dal Sindaco con avviso scritto prot. N. 10247 del 25/09/2020 notificato a ciascun Consigliere dal Messo Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE,

Intervengono alla seduta i signori consiglieri:

COGNOME e NOME	PRESENTE
BRUNOD ALEX - Sindaco	Sì
OBERT MAURIZIO - Vice Sindaco	Sì
TURINO TIZIANA - Consigliere	Sì
OBERT ANNALISA - Consigliere	Sì
ROLLANDIN DANIELE - Consigliere	Sì
STEVENIN MAURO - Consigliere	Sì
STEVENIN PATRICK - Consigliere	Sì
FAVRE CRISTIN - Consigliere	Sì
MERLET YVES - Consigliere	No (Giust)
VICARI LUCA - Consigliere	Sì
FOSSON DONATO - Consigliere	Sì
OBERT GIUSEPPE - Consigliere	Sì
MERLET MARTINA - Consigliere	Sì
FAVRE FEDERICO - Consigliere	No (Giust)
MARESCA DOMINIQUE - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	13
Totale Assenti:	2

Assume la presidenza il Sig. **BRUNOD ALEX** - SINDACO.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale - **Dott.ssa Roberta TAMBURINI**.

IL PRESIDENTE

Ritenuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

N. 55

OGGETTO : APPROVAZIONE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRG AI SENSI DELL' ARTICOLO 52QUATER, COMMA 4 DELLA L.R. 11/98, PER LA MODIFICA DELLA CLASSIFICAZIONE DI UN EDIFICIO IN ZONA AD5* IN FRAZIONE MASCOGNAZ ATTUALMENTE CLASSIFICATO COME RUDERE.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le disposizioni del vigente Statuto comunale;

VISTA la richiesta a firma dell'Architetto Cerizza Elena, acquisita al protocollo dell'ente al n. 3280 in data 09/04/2020, tesa ad ottenere la "declassificazione" di un edificio sito in fraz. Mascognaz e distinto a Catasto al Fg. 72 map. 217, ricompreso in zona Ad5* del PRG;

VISTA la classificazione degli edifici esistenti all'interno delle zone "A" di P.R.G.C, adeguata alle disposizioni della l.r. 11/98 e della delibera della G.R. n. 418/1999 approvata con deliberazione n° 68 del 08/08/2011 e s.m.i.;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 4 dell'articolo 52quater della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 *"Le modifiche della classificazione costituiscono variante non sostanziale al PRG e sono approvate con le procedure di cui all'articolo 16, previo parere delle strutture regionali competenti in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio"*;

VISTO l'articolo 16 comma 1 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG) che recita: *"1. Le varianti non sostanziali al PRG non sono sottoposte a verifica di assoggettabilità a VAS."*;

VISTO l'articolo 16 comma 2 della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 (Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti non sostanziali al PRG) che recita: *"Il Comune adotta la variante non sostanziale, previo parere delle strutture regionali competenti in materia di tutela dei beni culturali e del paesaggio, qualora la variante stessa incida su beni tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), dell'articolo 40 delle norme di attuazione del PTP e della [l.r. 56/1983](#)."*;

CONSIDERATO che la Corte Costituzionale con Sentenza numero 118 del 16/05/2019 ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 16, comma 1, della legge reg. Valle d'Aosta n. 11 del 1998, come sostituito dall'art. 9 della legge reg. Valle d'Aosta n. 5 del 2018;

CONSIDERATO che con lettera prot. 3524 del 16/04/2020 è stato dato avvio alla concertazione con il Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali, ai sensi del sopra richiamato art. 16 comma 2 della l.r. 11/1998, con trasmissione degli elaborati cartografici della variante non sostanziale al P.R.G. di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che con lettera prot. 3544 del 17/04/2020 è stato dato avvio alla procedura di verifica assoggettabilità a V.A.S. ai sensi della Sentenza della Corte Costituzionale n° 118 del 16/05/2019;

VISTA la lettera prot. n. 2967 del 06/05/2020 dell'Assessorato istruzione e cultura – Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali, avente per oggetto *variante non sostanziale al P.R.G. vigente: modifica alla classificazione di edificio in località Mascognaz (Ad5* - Adempimenti di cui all'art.16, comma 2 e 52quater, comma 4, della l.r. 6 aprile 1998, n.11*, con la quale è stato comunicato che *"...si esprime parere favorevole alla declassificazione del rudere in questione in area libera"*

VISTO il Provvedimento dirigenziale n° 2641 del 05/06/2020 dell'Assessorato Ambiente, Risorse Naturali e Corpo Forestale, Dipartimento Ambiente, Sostenibilità e Valutazione Ambientale; di

“Dichiarazione di non assoggettabilità a procedura di VAS della variante non sostanziale al P.R.G. di Ayas per la declassificazione di un rudere un area libera...”

VISTA la deliberazione n° 27 del 29/06/2020 di adozione di variante non sostanziale al PRG per la modifica della classificazione di un edificio in zona ad5* in frazione Mascognaz attualmente classificato come rudere;

CONSIDERATO che la variante non sostanziale adottata è stata depositata in pubblica visione per quarantacinque giorni consecutivi dal 30/06/2020 al 20/08/2020 (come previsto dall'art. 16 c. 3 della l.r. 11/1998);

CONSIDERATO che non sono pervenute osservazioni nei termini di cui all'art. 16 comma 3 della l.r. 11/1998;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Ufficio unico associato Edilizia privata e pubblica;

PRESO ATTO del parere favorevole di legittimità prescritto dall'art. 9 della L.R. 19.08.1998 n. 46 e s.m.i. del Segretario comunale;

A votazione palese dei presenti:

presenti: 13

votanti: 13

astenuti: nessuno

contrari: nessuno

favorevoli: 13

DELIBERA

- 1) **Di approvare** la variante non sostanziale al P.R.G. vigente del Comune di Ayas, consistente nella modifica della classificazione di un edificio, distinto a catasto al foglio numero 72, mappale numero 217, sito in frazione Mascognaz, in zona Ad5*, attualmente classificato come rudere e che con la presente modifica diviene area libera.
- 2) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 16 comma 5 della l.r. 11/1998, la presente variante non sostanziale assume efficacia con la pubblicazione, nel Bollettino ufficiale della Regione, della deliberazione di approvazione del Comune.
- 3) **Di dare atto** che la presente deliberazione va pubblicata nei siti web della Regione e del Comune.
- 4) **Di disporre** la trasmissione di copia della variante non sostanziale alla struttura regionale competente in materia di urbanistica, entro trenta giorni dall'approvazione, ai sensi dell'art. 16 comma 6 della l.r. 11/1998.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to (BRUNOD ALEX)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Roberta
TAMBURINI)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ayas, lì 05/10/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Roberta TAMBURINI)

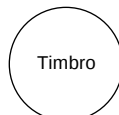
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al*

Dalla residenza comunale, lì



***Il responsabile della
pubblicazione***